

## OGŁOSZENIE

Likwidator „Energia Projektowanie Group” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w likwidacji z siedzibą w Płocku przy ulicy Otolińskiej 27c, 09-407 Płock, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego za numerem 0000472508, NIP 774 321 66 00, dalej Spółka.

### o g ł a s z a

pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Płocku, przy ulicy Otolińskiej 27c.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość, na którą składają się:

- 1) działka gruntu o nr 157/9 o powierzchni 672 m<sup>2</sup> zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym, administracyjno-biurowym o powierzchni użytkowej 318 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym w Płocku prowadzona jest księga wieczysta nr PL1P/00027894/3, stanowiąca własność Spółki,
- 2) udział 2/3 w niezabudowanej działce gruntu o nr 157/8, o powierzchni 537 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym w Płocku prowadzona jest księga wieczysta nr PL1P/00085523/6, będącej w użytkowaniu wieczystym Spółki,
- 3) niezabudowana działka gruntu o nr 157/18, o powierzchni 2 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym w Płocku prowadzona jest księga wieczysta nr PL1P/00128013/2, stanowiąca własność Spółki.

Cena wywoławcza wynosi **950 000,00 zł.** (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych) plus VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest wpłacić, wyłącznie w formie przelewu bankowego, wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej brutto (z VAT) na konto bankowe Spółki w PKO BP SA nr r-ku **93 1440 1101 0000 0000 0633 2455** w terminie do **01 lipca 2020r.** Dowód wpłaty wadium oraz stwierdzenie jego wpływu na konto bankowe Spółki, najpóźniej w dniu otwarcia ofert, stanowi warunek rozpatrywania złożonej oferty. Wadium będzie zwracane oferentom niezwłocznie po wyborze oferenta, którym będzie kupujący nieruchomość. Zwrot wadium w formie przelewu bankowego nastąpi w wysokości kwoty wpłaconej bez odsetek.

Oferty zakupu nieruchomości należy składać w zamkniętych kopertach bezpośrednio w siedzibie Spółki, w Płocku przy ulicy Otolińskiej 27c albo za pośrednictwem Poczty Polskiej lub kuriera w terminie do **03 lipca 2020 r.** Liczy się data wpływu oferty do siedziby Spółki, najpóźniej w dniu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, do godz. 14.00.

W ofercie, poza danymi osobowymi oferenta, należy podać proponowaną cenę oraz adres mailowy oferenta i załączyć dowód wpłaty wadium. Oferta powinna zawierać także oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z klauzulą informacyjną w związku z ochroną danych osobowych oferentów oraz zgodę oferenta na przetwarzanie jego danych osobowych na potrzeby postępowania przetargowego. Oferty nie zawierające tych danych nie będą rozpatrywane.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06 lipca 2020r.** bez udziału oferentów. O wyborze oferty wszyscy zainteresowani zostaną powiadomieni drogą mailową na podany adres e-mail, najpóźniej następnego dnia roboczego po wyborze Kupującego, z podaniem pełnej listy oferentów i oferowanych cen nabycia.

W przypadku dwóch lub więcej ofert jednakowych, składający te oferty zostaną poproszeni, drogą mailową o ich podwyższenie w celu zróżnicowania ceny i możliwości wyboru oferty z najwyższą ceną. Odpowiedzi, tą samą drogą, należy udzielić najpóźniej następnego dnia po otrzymaniu informacji o ofertach równorzędnych, najpóźniej do godz. 15.00. O takiej sytuacji zostaną poinformowani wszyscy oferenci, z podaniem nowej daty rozstrzygnięcia przetargu.

Likwidator Spółki zastrzega sobie, po sprzedaży, pozostawienie jednego pomieszczenia biurowego wraz z wyposażeniem na swoje potrzeby i zatrudnionych jeszcze pracowników Spółki, na zasadach najmu zgodnie z ustalonym z Kupującym wynagrodzeniem, nie wyższym jednak niż 450,00 zł./m-c brutto (słownie: czterysta pięćdziesiąt złotych).

Likwidator wskazuje, że chodzi o pokój nr 0/108 położony na parterze budynku.

Z przedmiotem przetargu można zapoznać się osobiście, dokonując jego oględzin, w każdy roboczy dzień tygodnia w godzinach od 10 do 14-ej. Wszelkie pytania odnośnie przedmiotu przetargu proszę kierować na adres e-mailowy Spółki **[kancelaria.plock@epg-plock.pl](mailto:kancelaria.plock@epg-plock.pl)** albo telefonicznie pod nr telefonu **603 93 65 93**.

Likwidator zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu w każdym czasie bez podania przyczyn. Informacja w tym przedmiocie zostanie przekazana oferentom drogą mailową na wskazane przez nich adresy e-mailowe. W takiej sytuacji wpłacone wadia będą zwracane przelewami następnego dnia po przekazaniu oferentom informacji o odstąpieniu.

Wszelkie koszty związane z umową sprzedaży ponosi Kupujący.

Ogłoszenie niniejsze zostaje zamieszczone na stronie internetowej Spółki **[www.epg-plock.pl](http://www.epg-plock.pl)**

**Klauzula Informacyjna dla Oferentów w związku z przetwarzaniem danych osobowych znajduje się na stronie internetowej Spółki.**